

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statisztikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.
a vállalkozás megnevezése

1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12.
a vállalkozás címe

**PÉNZÜGYI SZERVEZETEK
ÉVES BESZÁMOLÓJA**

2024.01.01-2024.12.31

Keltezés: Budapest, 2025. február 18.

**Gombos
Lajos**

Digitálisan aláírta:
Gombos Lajos
Dátum: 2025.02.18
10:44:24 +01'00'

a vállalkozás képviselője

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statisztikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1.	1. Pénzeszközök	139 584		1 612 358
2.	2. Állampapírok (3 +4 sor)	0		0
3.	a) Forgatási célú	0		0
4.	b) Befektetési célú	0		0
5.	2/A. Állampapírok értékelési különbözete	0		0
6.	3. Hitelintézetekkel szembeni követelések (7+8+21 sor)	0		0
7.	a) Látra szóló	0		0
8.	b) Egyéb követelés pénzügyi szolgáltatásból (9+15 sor)	0		0
9.	ba) Éven belüli lejáratú	0		0
10.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
11.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
12.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
13.	- MNB- vel szemben	0		0
14.	- központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0		0
15.	bb) Éven túli lejáratú	0		0
16.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
17.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
18.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
19.	- MNB- vel szemben	0		0
20.	- központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0		0
21.	c) Befektetési szolgáltatásból	0		0
22.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
23.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
24.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
25.	- központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0		0
26.	3/A. Hitelintézetekkel szembeni követelések értékelési különbözete	0		0
27.	4. Ügyfelekkel szembeni követelések (28+37 sor)	2 683 416		1 318 592
28.	a) Pénzügyi szolgáltatásból (29+33 sor)	2 683 416		1 318 592
29.	aa) Éven belüli lejáratú	1 364 824		164 824
30.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
31.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
32.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
33.	ab) Éven túli lejáratú	1 318 592		1 153 768
34.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
35.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
36.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
37.	b) Befektetési szolgáltatásból (41+42+43+44+45 sor)	0		0
38.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
39.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
40.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
41.	ba) Tőzsdei befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó követelés	0		0
42.	bb) Tőzsdén kívüli befektetési szolg. tevékenységből adódó követelés	0		0
43.	bc) Befektetési szolgáltatási tevékenységből eredő, ügyfelekkel szembeni követelés	0		0
44.	bd) Elszámolóházzal szembeni követelés	0		0
45.	be) Egyéb befektetési szolgáltatásból adódó követelés	0		0
46.	4/A. Ügyfelekkel szembeni követelések értékelési különbözete	0		0

Keltezés: Budapest, 2025. február 18.

a vállalkozás vezetője, képviselője

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statisztikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
47.	5. Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, beleértve a rögzített kamatozásúakat is (48+51 sor)	0		0
48.	a) Helyi önkormányzatok és egyéb államháztartási szervek által kibocsátott értékpapírok (49+50 sor)	0		0
49.	aa) Forgatási célú	0		0
50.	ab) Befektetési célú	0		0
51.	b) Más kibocsátó által kibocsátott értékpapírok (52+57 sor)	0		0
52.	ba) Forgatási célú	0		0
53.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással által kibocsátott	0		0
54.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
55.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0		0
56.	- visszavásárolt saját kibocsátású	0		0
57.	bb) Befektetési célú	0		0
58.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással által kibocsátott	0		0
59.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
60.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0		0
61	5/A. Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok értékelési különbözete	0		0
62.	6. Részvények és más változó hozamú értékpapírok (63+67 sor)	0		0
63.	a) Részvények, részesedések forgatási célra	0		0
64.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással által kibocsátott	0		0
65.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
66.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás által kibocsátott	0		0
67.	b) Változó hozamú értékpapírok (68+69 sor)	0		0
68.	ba) Forgatási célú	0		0
69.	bb) Befektetési célú	0		0
70.	6/A. Részvények és más változó hozamú értékpapírok értékelési különbözete	0		0
71.	7. Részvények, részesedések befektetési célra (72+74 sor)	0		0
72.	a) Részvények, részesedések befektetési célra	0		0
73.	Ebből: - hitelintézetben lévő részesedés	0		0
74.	b) Befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése	0		0
75.	Ebből: - hitelintézetben lévő részesedés	0		0
76.	7/A. Befektetési célú részvények, részesedések értékelési különbözete	0		0
77.	8. Részvények, részesedések kapcsolt vállalkozásban (78+80 sor)	0		0
78.	a) Részvények, részesedések befektetési célra	0		0
79.	Ebből: - hitelintézetben lévő részesedés	0		0
80.	b) Befektetési célú részvények, részesedések értékhelyesbítése	0		0
81.	Ebből: - hitelintézetben lévő részesedés	0		0
82.	9. Immateriális javak (83+84 sor)	0		0
83.	a) Immateriális javak	0		0
84.	b) Immateriális javak értékhelyesbítése	0		0

Keltezés: Budapest, 2025. február 18.

a vállalkozás vezetője, képviselője

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statisztikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban				
Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
85.	10. Tárgyi eszközök (86+91+96 sor)	0	0	0
86.	a) Pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök (87+88+89+90 sor)	0	0	0
87.	aa) Ingatlanok	0		0
88.	ab) Műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek	0		0
89.	ac) Beruházások	0		0
90.	ad) Beruházásra adott előlegek	0		0
91.	b) Nem közvetlenül pénzügyi és befektetési szolgáltatási célú tárgyi eszközök (92+93+94+95 sor)	0		0
92.	ba) Ingatlanok	0		0
93.	bb) Műszaki berendezések, gépek, felszerelések, járművek	0		0
94.	bc) Beruházások	0		0
95.	bd) Beruházásra adott előlegek	0		0
96.	c) Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0		0
97.	11. Saját részvénnyek	0		0
98.	12. Egyéb eszközök (99+100 sor)	12 290	0	12 905
99.	a) Készletek	0		0
100.	b) Egyéb követelések	12 290		12 905
101.	Ebből: - kapcsoló vállalkozással szembeni követelés	0		0
102.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
103.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szembeni követelés	0		0
104.	12/A. Egyéb követelések értékelési különbözete	0		0
105.	12/B. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
106.	13. Aktív időbeli elhatárolások (107+108+109 sor)	36 666	0	24 499
107.	a) Bevételek aktív időbeli elhatárolása	36 665		24 370
108.	b) Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1		129
109.	c) Halasztott ráfordítások	0		0
110.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1+2+6+27+47+62+71+77+82+85+87+98+106 sor)	2 871 956	0	2 968 354
111.	Ebből: - FORGÓESZKÖZÖK	1 516 698	0	1 790 087
112.	- BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	1 318 592	0	1 153 768

Keltezés: Budapest, 2025. február 18.

a vállalkozás vezetője, képviselője

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statisztikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
113.	1. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek (114+115+128 sor)	0		0
114.	a) Látra szóló	0		0
115.	b) Meghatározott időre lekötött, pénzügyi szolgáltatásból adódó kötelezettség (116+122 sor)	0		0
116.	ba) Éven belüli lejáratú	0		0
117.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
118.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
119.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
120.	- MNB-vel szemben	0		0
121.	- központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0		0
122.	bb) Éven túli lejáratú	0		0
123.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
124.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
125.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
126.	- MNB-vel szemben	0		0
127.	- központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0		0
128.	c) Befektetési szolgáltatásból	0		0
129.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
130.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
131.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
132.	- központi értéktárral, központi szerződő féllel szemben	0		0
133.	1/A. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
134.	2. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek (135+139+152 sor)	0		0
135.	a) Takarékbetétek (136+137+138 sor)	0		0
136.	aa) Látra szóló	0		0
137.	ab) Éven belüli lejáratú	0		0
138.	ac) Éven túli lejáratú	0		0
139.	b) Egyéb kötelezettségek pénzügyi szolgáltatásból (141+145+149 sor)	0		0
140.	ba) Látra szóló	0		0
141.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
142.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
143.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
144.	bb) Éven belüli lejáratú	0		0
145.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
146.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
147.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
148.	bc) Éven túli lejáratú	0		0
149.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
150.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
151.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
152.	c) Befektetési szolgáltatásból (156+157+158+159+160 sor)	0		0
153.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
154.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
155.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
156.	ca) Tőzsdei befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettségek	0		0
157.	cb) Tőzsdén kívüli befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó kötelezettségek	0		0
158.	cc) Befektetési szolgáltatási tevékenységből adódó, ügyfelekkel szembeni kötelezettség	0		0
159.	cd) Elszámolóházzal szembeni kötelezettség	0		0
160.	ce) Egyéb befektetési szolgáltatásból adódó kötelezettség	0		0
161.	2/A. Ügyfelekkel szembeni kötelezettségek értékelési különbözete	0		0

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statisztikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban				
Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
162.	3. Kibocsátott értékpapírok miatt fennálló kötelezettség (163+172+181 sor)	0		0
163.	a) Kibocsátott kötvények (164+168 sor)	0		0
164.	aa) Éven belüli lejáratú	0		0
165.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
166.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
167.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
168.	ab) Éven túli lejáratú	0		0
169.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
170.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
171.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
172.	b) Kibocsátott egyéb hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok (173+177 sor)	0		0
173.	ba) Éven belüli lejáratú	0		0
174.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
175.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
176.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
177.	bb) Éven túli lejáratú	0		0
178.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
179.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
180.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
181.	c) számviteli szempontból értékpapírként kezelt, de a Tpt. szerint értékpapírnak nem minősülő hitelviszonyt megtestesítő okiratok (182+186 sor)	0		0
182.	ca) Éven belüli lejáratú	0		0
183.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
184.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
185.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
186.	cb) Éven túli lejáratú	0		0
187.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
188.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
189.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
190.	4. Egyéb kötelezettség (191+195 sor)	2 567 367		2 539 230
191.	a) Éven belüli lejáratú	2 567 367		2 539 230
192.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
193.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	2 563 007		2 532 307
194.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
195.	- szövetkezeti formában működő hitelintézetnél tagok más vagyoni hozzájárulása	0		0
196.	b) Éven túli lejáratú	0		0
197.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
198.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
199.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
200.	4/A. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
201.	5. Passzív időbeli elhatárolások (201+202+203 sor)	927		1 911
202.	a) Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
203.	b) Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	927		1 911
204.	c) Halasztott bevételek	0		0

Keltezés: Budapest, 2025. február 18.

a vállalkozás vezetője, képviselője

01-10-049724
Cégjegyzékszám

26281131-6492-114-01
Statistikai számjel

MINERVA Pénzügyi Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
205.	6. Céltartalék (205+206+207+208 sor)	0		0
206.	a) Céltartalék nyugdíjra és végkielégítésre	0		0
207.	b) Kockázati céltartalék függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	0		0
208.	c) Általános kockázati céltartalék	0		0
209.	d) Egyéb céltartalék	0		0
210.	7. Hátrasorolt kötelezettségek (210+214+215 sor)	0		0
211.	a) Alárendelt kölcsöntőke	0		0
212.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
213.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
214.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
215.	b) Szövetkezeti formában működő hitelintézetnél a tagok más vagyoni hozzájárulása	0		0
216.	c) Egyéb hátrasorolt kötelezettség	0		0
217.	Ebből: - kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
218.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
219.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
220.	- egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
221.	8. Jegyzett tőke	100 000		100 000
222.	Ebből: - visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
223.	9. Jegyzett, de be nem fizetett tőke (-)	0		0
224.	10. Tőketartalék	0		0
225.	a) A részvény, részesedés névértéke és kibocsátási értéke közötti különbözet (ázsio)	0		0
226.	b). Egyéb	0		0
227.	11. Általános tartalék	0		0
228.	12. Eredménytartalék	0		203 662
229.	13. Lekötött tartalék	0		0
230.	14. Értékelési tartalék	0		0
231.	a). értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0		0
232.	b). valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
233.	15. Tárgyévi eredmény (+-)	203 662		123 551
234.	FORRÁSOK ÖSSZESEN:	2 871 956		2 968 354
235.	Ebből: - RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 567 367		2 539 230
236.	- HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
237.	- SAJÁT TŐKE	303 662		427 213

Keltezés: Budapest, 2025. február 18.

a vállalkozás vezetője, képviselője

MINERVA Pénzügyi Zrt.
EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban				
Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	e	d	e
1.	1. Kapott kamatok és kamat jellegű bevételek	312 501		271 699
2.	a) rögzített kamatozású hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok után kapott (járó) kamatbevételek	0		0
3.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
4.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
5.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
6.	b) egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	312 501		271 699
7.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
8.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
9.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
10.	2. Fizetett kamatok és kamat jellegű ráfordítások	0		0
11.	ebből: - kapcsolt vállalkozásnak	0		0
12.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
13.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
14.	KAMATKÜLÖNBÖZET (1-2)	312 501		271 699
15.	3. Bevételek értékpapírokból	0		0
16.	a) bevételek forgatási célú részvényekből, részesedésekből (osztalék, részesedés)	0		0
17.	b) bevételek kapcsolt vállalkozásban lévő részesedésekből (osztalék, részesedés)	0		0
18.	c) bevételek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól (osztalék, r	0		0
19.,	d) bevételek egyéb részesedésekből (osztalék, részesedés)	0		0
20.	4. Kapott (járó) jutalék- és díjbevételek	0		0
21.	a) egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeiből	0		0
22.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
23.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
24.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
25.	b) befektetési szolgáltatások bevételeiből (kivéve a ker.-i tev. bevételét)	0		0
26.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
27.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
28.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
29.	5. Fizetett (fizetendő) jutalék- és díjráfordítások	0		0
30.	a) egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaiból	0		0
31.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
32.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
33.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
34.	b) befektetési szolgáltatások ráfordításaiból (kivéve a ker.tev. ráfordításait)	0		0
35.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
36.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
37.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
38.	6. Pénzügyi műveletek nettó eredménye [(6.a)-6.b)+6.c)-6.d)]	-14		23
39.	a) egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeiből	9		23
40.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
41.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
42.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
43.	- értékelési különbözet			
44.	b) egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításaiból	23		0
45.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
46.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
47.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
48.	- értékelési különbözet			
49.	c) befektetési szolgáltatás bevételeiből (kereskedelmi tevékenység bevétele)	0		0
50.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
51.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
52.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
53.	- forgatási célú értékpapírok értékvesztésének visszairása			
54.	- értékelési különbözet			
55.	d) befektetési szolgáltatás ráfordításaiból (kereskedelmi tevékenység ráf.)	0		0
56.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
57.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
58.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
59.	- forgatási célú értékpapírok értékvesztésének visszairása			
60.	- értékelési különbözet			

MINERVA Pénzügyi Zrt.
EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok ezer Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	e	d	e
61.	7. Egyéb bevételek üzleti tevékenységből	534		257
62.	a) nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételei	40		0
63.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
64.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
65.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
66.	b) egyéb bevételek	494		257
67.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
68.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
69.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
70.	- készletek értékvesztésének visszairása			
71.	8. Általános igazgatási költségek	44 726		64 447
72.	a) személyi jellegű ráfordítások	18 630		37 120
73.	aa) bérköltség	16 646		33 100
74.	ab) személyi jellegű egyéb kifizetések	13		52
75.	ebből: -társadalombiztosítási költségek	0		0
76.	= nyugdíjjal kapcsolatos költségek	0		0
77.	ac) bérjárulékok	1 971		3 968
78.	ebből: -társadalombiztosítási költségek	0		0
79.	=nyugdíjjal kapcsolatos költségek	0		0
80.	b) egyéb igazgatási költségek (anyagjellegű ráfordítások)	26 096		27 327
81.	9. Értékcsökkenési leírás	22		0
82.	10. Egyéb ráfordítások üzleti tevékenységből	44 517		71 778
83.	a) nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításai	0		0
84.	ebből: - kapcsolt vállalkozástól			
85.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
86.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
87.	b) egyéb ráfordítások	44 517		71 778
88.	ebből: - kapcsolt vállalkozásnak			
89.	- jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
90.	- egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól			
91.	- készletek értékvesztése			
92.	11. Értékvesztés követelések után és kockázati céltartalékképzés a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	0		0
93.	a) értékvesztés követelések után	0		0
94.	b) kockázati céltartalékképzés a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	0		0
95.	12. Értékvesztés visszairása követelések után a kockázati céltartalék felhasználása a függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségekre	0		0
96.	a) értékvesztés visszairása követelések után	0		0
97.	b) kockázati céltartalék felhasználása a függő és biztos (jövőbeni) köt.-re	0		0
98.	12/A. Általános kockázati céltartalék felhasználás értéke	0		0
99.	13. Értékvesztés a befektetési célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, kapcsolt- és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásban való, részvények, részesedések után	0		0
100.	14. Értékvesztés visszairása a befektetési célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok, kapcsolt- és egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásban való részvények, részesedések után	0		0
101.	15. Szokásos (üzleti) tevékenység eredménye	223 756		135 754
102.	ebből: -PÉNZÜGYI ÉS BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁS EREDMÉNYE [1-2+3+4-5+6+7.b)-8-9-10.b)-11+12-13+14]	223 716		135 754
103.	-NEM PÉNZÜGYI ÉS BEFEKTETÉSI SZOLGÁLTATÁS EREDMÉNYE [7.a)-10.a)]	40		0
104.	16. Rendkívüli bevételek	0		0
105.	17. Rendkívüli ráfordítások	0		0
106.	18. Rendkívüli eredmény (16-17)	0		0
107.	19. Adózás előtti eredmény (±15±18)	223 756		135 754
108.	20. Adófizetési kötelezettség	20 094		12 203
109.	21. Adózott eredmény(±19-20)	203 662		123 551
110.	22. Általános tartalékképzés, felhasználás (±)	0		0
111.	23. Tárgy évi eredmény (±21-22)	203 662		123 551

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

**a MINERVA Pénzügyi Zrt.
éves beszámolójához
(2024.01.01-2024.12.31)**

BUDAPEST, 2025. február 18.

I. Általános rész

1. A társaság bemutatása:

- a Társaság neve: MINERVA Pénzügyi Zrt.
- a Társaság székhelye: 1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12.
- a jegyzett tőke összege: 100 000 ezer Ft
- a Társaság adószáma: 26281131-2-43
- cégbejegyzési végzés száma: 01-10-049724

A MINERVA Pénzügyi Zrt.-t (továbbiakban: Társaság) 2017. október 16-án alapították. A cégbíróság 2018. március 08-án jegyezte be.

A Társaság alaptőkéje 1000 db, egyenként 100.000 Ft névértékű névre szóló, A sorozatú törzsrészesvényből áll, azaz összesen 100.000.000 Ft, amely teljes egészében pénzbeli hozzájárulásként került befizetésre a Társaság bankszámlájára.

1.1 A társaság tevékenységi köre:

- 6492 '08 Egyéb hitelnyújtás
- 6499 '08 M.n.s. egyéb pénzügyi közvetítés
- 6619 '08 Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység

1.2 Tulajdonosok, részesedések

A Társaság 98%-os minősített többségi befolyással rendelkező tagja a MINERVA Bizalmi Vagyonkezelő Zrt.

1.3 Felügyelő bizottság tagjai

MINERVA PÉNZÜGYI ZRT.		2024. DECEMBER 31.
Név	Tisztség megnevezése	Megbízatus időtartama
Dr. Magi Julianna	felügyelő bizottsági tag	2017.10.16-
Jászberényi Tamás	felügyelő bizottsági tag	2019.02.19-
Sáfrány Tamás	felügyelő bizottsági tag	2019.02.19-

1.4. Igazgatósági tagok

MINERVA PÉNZÜGYI ZRT.		2024. DECEMBER 31.
Név	Tisztség megnevezése	Megbízás időtartama
Veczel Zoltán Árpád	igazgatósági tag	2020.12.04-
Gombos Lajos	igazgatósági tag	2021.02.01-
Soós Gábor	igazgatósági tag	2023.09.28-

Az alábbi igazgatósági és felügyelő bizottsági tagok tevékenységükért a 2024-es üzleti évben tiszteletdíjban részesültek:

Név	Tiszteletdíj/év/bruttó összeg Ft
Dr. Magi Julianna	3.000.000 Ft

1.5 Egyéb információk:

A könyvelést a Credit Kontír Kft. könyvelő iroda végzi. A beszámolót Poórné Vidinszki Diána mérlegképes könyvelő készítette. Regisztrációs száma 175782.

A kötelező könyvvizsgálat a társaságnál biztosított.

Könyvvizsgáló:

Audit Time Kft.
6000 Kecskemét, Fagyöngy utca 26.
MKVK száma: 001816
Pénzügyi minősítés száma: T-001816/07

Kiss Pál kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK száma: 006118
Pénzügyi minősítés száma: E-006118/05

Az éves beszámoló könyvvizsgálataért a könyvvizsgáló által felszámított díj az érvénybe lépő szerződése alapján 1.397.000, - Ft. A könyvvizsgáló által a tárgyévi üzleti évben az egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért, az adótanácsadói szolgáltatásokért és az egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért díjakat nem számított fel.

A beszámoló aláírására feljogosított személy:
Név: Gombos Lajos
Beosztása: elnök-vezérigazgató

2. A számviteli politika főbb elemei

A pénzügyi vállalkozás, a Számvitelről szóló 2000 évi C. törvénynek -a továbbiakban: Szt.– megfelelő számviteli politikával rendelkezik, figyelemmel a többször módosított 250/2000.(XII.24.) Kormányrendeletben foglaltakra, mely részletesen meghatározza a hitelintézetek és pénzügyi vállalkozások éves beszámoló-készítési és könyvvezetési sajátosságait.

A mérleg fordulónapja **a tárgyév december 31-e**. A mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év január 31.

A számviteli politika főbb elemei:

- **Könyvvezetés módja**

Társaságunk a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit. A könyvvezetés belső szabályait, a főkönyvi és analitikus nyilvántartások rendjét a számlarend tartalmazza, a költségeket kizárólag az 5. számlaosztály számláin könyveli.

- **Beszámoló készítés rendje**

Az éves beszámoló készítésének időpontja a számviteli politikában foglaltak szerint az üzleti év mérlegforduló napját követő január 31.

A társaság éves beszámolót készít.

A beszámoló a mérleget, az eredménykimutatás, és a kiegészítő mellékletet tartalmazza. A Társaság a beszámolóval együtt üzleti jelentést is készít.

- **Az eredménykimutatás választott formája**

Társaságunk a tevékenység eredmény kimutatását a 250/2000.(XII.24.) számú Kormányrendelet 2. sz. melléklete alapján készíti el.

- **Amortizációs politika**

- a) Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása**

Az értékcsökkenés elszámolása a társaság üzletpolitikájára épülve a várható használati időnek megfelelően történik. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva a tervezett maradványérték figyelembevételével az üzembe helyezés napjától a kivezetés napjáig lineáris módszerrel állapítjuk meg és éves gyakorisággal kerül költségként elszámolásra.

A 200.000 Ft alatti kis értékű tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzési értékét a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

- b) Terven felüli értékcsökkenés elszámolása**

Terven felüli értékcsökkenés elszámolására kerül sor, ha az immateriális jószág, tárgyi eszköz könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke, ill. ha az eszköz feleslegessé vált, megrongálódott vagy megsemmisült.

- **Értékvesztés elszámolása**

Értékvesztés kerül elszámolásra, ha a követelés könyv szerinti értéke tartósan magasabb, mint a mérlegkészítéskor elfogadott, várhatóan megtérülő összeg.

- **Céltartalék képzés**

Számviteli politikánk szerint az eredmény terhére céltartalékot képzünk a várható kötelezettségekre, mint garanciális kötelezettség, kezességvállalás, várható peres ügyekkel kapcsolatos kötelezettség, korengedményes nyugdíj, végkielégítés, környezetvédelmi kötelezettség.

Az adózás előtti eredmény terhére a jövőbeni költségekre céltartalékot nem képzünk.

- **Jelentős összegű hiba**

Jelentős összegű a hiba akkor, ha a feltárásának évében a különböző ellenőrzések során megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

- **Devizás tételek értékelése**

A társaság a devizás tételeit év végén a Magyar Nemzeti Bank december 31-ei deviza közép árfolyamán értékeli.

II. Kiegészítések a beszámoló tábláihoz

A.) MÉRLEG – ESZKÖZÖK

1. Befektetett eszközök állományváltozása

IMMATERIÁLIS JAVAK, TÁRGYI ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÉRTÉK VÁLTOZÁSÁNAK BEMUTATÁSA (2024.)

Befektetett eszköz megnevezése		Bekerülési érték (bruttó érték e Ft-ban)					
		Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolásból		Záró
					Növekedés	Csökkenés	
I.	Immateriális javak	245	0	0	0	0	245
1.	Alapítás-átszerv. akt. ért.	0	0	0	0	0	0
2.	Kísérleti fejleszt. akt. ért.	0	0	0	0	0	0
3.	Vagyoni értékű jogok	145	0	0	0	0	145
5.	Szellemi termékek	100	0	0	0	0	100
4.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0	0
6.	Immater. javak értékhelyesb.	0	0	0	0	0	0
II.	Tárgyi eszköz	472	0	365	0	0	107
1.	Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0	0	0	0
2.	Műszaki ber. gépek, járm.	365	0	365	0	0	0
3.	Egyéb berend. felsz. járm.	0	0	0	0	0	0
4.	Tenyészállatok	0	0	0	0	0	0
5.	Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0	0
6.	Kisértékű tárgyi eszközök	107	0	0	0	0	107
	Összesen	717	0	365	0	0	352

**IMMATERIÁLIS JAVAK, TÁRGYI ESZKÖZÖK HALMOZOTT
ÉRTÉKSÖKKENÉSÉNEK BEMUTATÁSA
(2024.)**

Befektetett eszköz megnevezése		Halmozott értékcsökkenés (e Ft-ban)				
		Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolásból	
					Növekedés	Csökkenés
I. Immateriális javak		245	0	0	0	0
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.		0	0	0	0	0
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.		0	0	0	0	0
3. Vagyoni értékű jogok		145	0	0	0	0
5. Szellemi termékek		100	0	0	0	0
4. Üzleti vagy cégérték		0	0	0	0	0
II. Tárgyi eszköz		472	0	365	0	0
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok		0	0	0	0	0
2. Műszaki ber. gépek, járm.		365	0	365	0	0
3. Egyéb berend. felsz. járm.			0		0	0
4. Tenyészállatok		0	0	0	0	0
5. Beruházások, felújítások		0	0	0	0	0
6. Kisértékű tárgyi eszközök		107	0	0	0	0
Összesen		717	0	365	0	0

2. Pénzeszközök

Pénzeszközök (adatok 1 000 Ft-ban)	2024.12.31 (eFt.)
UniCredit Bank Zrt.	9.740
OTP Bank Nyrt.	17
MBH Bank Zrt.	2.274
Elszámolási betétszámlák összesen:	12.031
MBH Bank Zrt. (EUR)	314
UniCredit Bank Zrt. (USD)	13
Devizabetét számlák összesen:	327
Lekötött betét összesen:	1.600.000
Pénzeszközök összesen eFt-ban 2024.12.31-én	1.612.358

3. Ügyfelekkel szembeni követelések

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Tárgy év 2024.12.31
- <i>Éven belüli lejáratú</i>	
Pannon 2010 Zrt. éven belül esedékes tőkekövetelés összege	164.824
- <i>Éven túli lejáratú</i>	
Pannon 2010 Zrt.	1.153.768
Összesen:	1.318.592

4. Egyéb követelések

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Tárgy év 2023.12.31	Tárgy év 2024.12.31
Társasági adó	10.951	12.088
Iparűzési adó	1.066	817
MNB Felügyeleti díj	273	0
Összesen:	12.290	12.905

5. Aktív időbeli elhatárolások

adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Tárgy év 2023.12.31	Tárgy év 2024.12.31
Bevételek elhatárolása	36.665	24.370
-kamatbevétel elhatárolása	36.665	24.370
Költségek, ráfordítások aktív id. elhatárolása	1	129
- Költségek, egyéb fizetett kamatok, egyéb ráfordítások elhatárolása	1	129
Összesen:	36.666	24.499

B.) MÉRLEG – FORRÁSOK

1. Saját tőke

Saját tőke (adatok 1 000 Ft-ban)	Nyitóállomány	Növekedés	Csökkenés	Záróállomány 2024.12.31
Jegyzett tőke	100.000	0	0	100.000
Jegyzett, de be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0
Tőketartalék	0	0	0	0
Általános tartalék	0	0	0	0
Eredménytartalék	0	203.662	0	203.662
Lekötött tartalék	0	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0	0
Tárgyévi eredmény	203.662	123.551	203.662	123.551
Összesen:	303.662	327.213	203.662	427.213

Az ügyvezetés osztalékfizetési javaslattal terjeszti a beszámolót az tulajdonosok részére.

2. Kötelezettségek

a. Hitelintézetekkel szembeni kötelezettségek

A MINERVA Pénzügyi Zrt-nek nincs 2024.12.31-én Hitelintézetekkel szembeni kötelezettsége.

b. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	Előző év 2023.12.31	Tárgy év 2024.12.31
Szállítók	2.943	5.002
Szja	189	210
Iparűzési adó kötelezettség	0	0
Társadalombiztosítási járulék	224	254
Szociális hozzájárulási adó	157	167
Alapítókka szembeni kötelezettség	2.563.007	2.532.307
Jövedelem elszámolási számla	847	1.025
NAV késedelmi pótlék	0	77
MNB változó díj kötelezettség	0	185
ÁFA	0	3
Összes egyéb rövid lejáratú köt.	2.567.367	2.539.230

Az alapítókkal szembeni kötelezettség osztalékfizetési kötelezettségből ered.

3. Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	Előző év 2023.12.31	Tárgy év 2024.12.31
Bevételek elhatárolása	0	0
- Befolyt, elszámolt bevételek passzív elhatárolás	0	0
- Halasztott bevételek passzív elhatárolása	0	0
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	927	1.911
- Mérleg fordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráford. Elhat.	927	1.911
- Fizetendő kamatok elhatárolása	0	0
Összes passzív időbeli elhatárolás	927	1.911

4. Mérlegen kívüli tételek

A nullás számlaosztályban a MINERVA Green Ingatlanbefektetési részalap 337 db Befektetési jegye szerepel óvadék kötelezettségként, a Pannon 2010 Zrt részére nyújtott kölcsön fedezetéül szolgáló biztosítékként, 1.675.702 eFt. összegben. A Befektetési jegyek értéke a MINERVA Green részalap, 2024.12.31 napjára megállapított egy befektetési jegyre jutó nettó eszközérték 56%-a alapján került kiszámításra.

Átlagos statisztikai létszám 2024-ben: 7 fő

C.) EREDMÉNYKIMUTATÁS

1. Bevételek összetétele

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	Előző év 2023.12.31	Tárgy év 2024.12.31
Kapott hitel és kölcsönkamata	312.501	271.699
KAPOTT KAMATOK ÉS KAMAT JELLEGŰ BEVÉTELEK	312.501	271.699
Továbbszámlázott (nem ktenül ügylethez kapcs.) költségek bevétele	0	0
Opációs díj bevétele	0	0
NEM PÜ-I ÉS BEF-I SZOLGÁLTATÁS BEVÉTELE	40	0
EGYÉB BEVÉTELEK	494	257
Vásárolt követelések értékesítésével kapcsolatos bevételek	0	0
Árfolyam nyereség	9	23

EGYÉB PÜ-I SZOLGÁLTATÁS BEVÉTELEI	9	23
RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	313.044	271.979

2. Költségek, ráfordítások összetétele

adatok ezer Ft-ban		
Megnevezés	Előző év 2023.12.31	Tárgy év 2024.12.31
Fizetett hitelkamat	0	0
FIZETETT KAMATOK ÉS KAMAT JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0	0
Vásárolt követelések értékesítésével kapcsolatos ráfordítások	0	0
Árfolyam veszteség	23	0
EGYÉB PÜ-I SZOLGÁLTATÁS RÁFORDÍTÁSAI	23	0
ÁLTALÁNOS IGAZGATÁSI KÖLTSÉGEK	44.726	64.447
Ebből: - Személyi jellegű ráfordítások	18.630	37.120
- Bérköltség	16.646	33.100
- Személyi jellegű egyéb kifizetések	13	52
- Bérjárulékok	1.971	3.968
- Egyéb igazgatási költségek	26.096	27.327
- Anyagköltségek	0	0
- Egyéb igénybevett szolgáltatások	25.529	26.797
- Egyéb szolgáltatások	567	530
- Közvetített szolgáltatások értéke	0	0
- ELÁBÉ	0	0
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	22	0
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	44.517	71.778
Ebből: - Nav késedelmi pótlék 2022	18	77
- Pénzügyi szervezetek kölönadója	2.557	23.780
- MNB Változó díj kötelezettség	223	828
- Extraprofit adó	35.463	41.656
- Iparüzési adó	6.251	5.435
- Egyéb ráfordítások	5	2
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	89.288	136.225

Egyéb a pénzügyi vállalkozásokra vonatkozó speciális információk

A 250/2000. (XII. 24.) Kormány rendelet szerinti **függővé tett kamatok és kezelési költség értéke 2024.december 31-én 0 forint.**

Egyéb információk:

"Megerősítjük, hogy felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig is tartó orosz-ukrán fegyveres konfliktus és ennek kapcsán kialakult külpolitikai események hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére. Ennek az értékelésnek az eredményeiről tájékoztattuk könyvvizsgálónkat, és ahol relevánsnak tartottuk, biztosítottuk, hogy az esetleges jelentős hatások megfelelően bemutatásra kerüljenek a pénzügyi kimutatásokban.

Kijelentjük, hogy előzőkkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaság a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében."

Budapest, 2025. február 18.

**Gombos
Lajos**

Digitálisan aláírta:
Gombos Lajos
Dátum: 2025.02.18
10:45:36 +01'00'

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

1.számú melléklet

MINERVA Pénzügyi Zrt.
"A" típusú CASH-FLOW KIMUTATÁS
2024.01.01-2024.12.31

				adatok eFt-ban
Sorsz.	Megnevezés	Előző év		Tárgyév
1	Kamatbevételek	312 501		271 699
2	+ Egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételei (értékpapír értékesítés visszairás kivételével)	9	0	23
3	+ Egyéb bevételek (céltartalék-felhasználás és céltartaléktöbblet visszavezetésének és készlet értékesítés, valamint terven felüli leírás visszairásának kivételével)	494	0	257
4	+ Befektetési szolgáltatások bevételei (értékpapír értékesítés visszairás kivételével)	0		0
5	+ Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételei	40	0	0
6	+ Osztalék bevétel	0		0
7	- Kamatráfordítások	0	0	0
8	- Egyéb pénzügyi szolgáltatás ráfordításai (értékpapír értékesítés kivételével)	-23	0	0
9	- Egyéb ráfordítások (céltartalékképzés és készlet értékesítés, valamint terven felüli leírás kivételével)	-44 517	0	-71 778
10	- Befektetési szolgáltatások ráfordításai (értékpapír értékesítés kivételével)	0		0
11	- Nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás ráfordításai	0		0
12	- Általános igazgatási költségek, écs	-44 748	0	-64 447
13	- Tárgyévi társasági adó fizetési kötelezettség	-20 094		-12 203
14	- Kifizetett osztalék	0		
15	Működési pénzáramlás(1-14 sorok)	203 662		123 551
16	± Kötelezettség állományváltozása (ha növekedés +, ha csökkenés -)	2 546 980		-28 137
17	± Követelés állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	152 534		1 364 209
18	± Készlet állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0		0
19	± Forgóeszközök között kimutatott értékpapírok állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0		0
20	± Befektetett eszközök között kimutatott értékpapírok állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0		0
21	± Beruházások (beleértve az előleget is) állományának változása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0		0
22	± Immateriális javak állományának változása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	22		0
23	± Tárgyi eszközök (a beruházások és a beruházási előlegek kivételével) állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	0		0
24	± Aktív időbeli elhatárolások állományváltozása (ha növekedés -, ha csökkenés +)	-1 233		12 167
25	± Passzív időbeli elhatárolások állományváltozása (ha növekedés +, ha csökkenés -)	63		984
26	+ Részvénykibocsátás az eladási árfolyamon	0		0
27	+ Jogszabály alapján véglegesen kapott pénzeszközök	0		0
28	- Jogszabály alapján véglegesen átadott pénzeszközök	-2 953 007		0
29	- Bevont saját részvény, vagyonjegy névértéke	0		0
30	Nettó pénzáramlás (15-29 sorok)	-50 979		1 472 774
	ebből:			
31	- készpénz (forint- és valutapénztár, csekkek) állományváltozása	0		0
32	- számlapénz hitelintézetnél forintban vezetett pénzforgalmi betétszámla) állományváltozása	-50 979		1 472 774

2. számú melléklet

**MINERVA PÉNZÜGYI ZRT.
TÁRSASÁGI ADÓ LEVEZETÉS
2024.01.01-2024.12.31**

Adatok eFt-ban

Adózás előtti eredmény	135.753
Adóalap növelő tételek összesen:	77
Adóalap csökkentő tételek összesen:	247
Társasági adó alap:	135.583
Korrigált összes bevétel:	271.732
Jövedelemnyereség minimum 2%	5.435
Társasági adó 9%	12.203

3. számú melléklet

A VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA

	Előző év 2023.12.31	Tárgyév 2024.12.31
Mérleg főösszeg	2 871 956	2 968 354
Ügyfelekkel szembeni követelések aránya	93,44%	44,42%
Hitelintézetekkel szembeni követelések aránya	0,00%	0,00%
Tárgyi eszközök aránya	0,00%	0,00%
Forgóeszközök aránya	52,81%	60,31%
Készletek aránya	0,00%	0,00%
Követelések aránya	93,86%	44,86%
Értékpapírok aránya	0,00%	0,00%
Pénzeszközök aránya	4,86%	54,32%
Aktív időbeli elhatárolások aránya	1,28%	0,83%
Idegen források aránya	0,00%	0,00%
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	0,00%	0,00%
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	89,39%	85,54%
Passzív időbeli elhatárolások aránya	0,03%	0,06%
Saját tőke aránya	10,57%	14,39%

JÖVEDELMEZŐSÉGI MUTATÓK

MUTATÓK	Előző év	Tárgyév
Bevétel arányos jövedelem: (adózás előtti eredmény/bevételek)	71,48%	49,91%
Saját tőke és jegyzett tőke aránya (jegyzett tőke/saját tőke)	32,93%	23,41%
Bruttó tőkearányos jövedelem (ROE) (adózás előtti eredmény/saját tőke)	73,69%	31,78%
Bruttó eszközarányos jövedelmezőség (ROA) (adózás előtti eredmény/mérlegfőösszeg)	7,79%	4,57%
Általános igazgatósági költségek a kamatkülönbözet %-ban (általános ig. költség/kamatkülönbözet)	14,31%	23,72%
Forgalmazási jövedelmezőség (kamatkülönbözet/kapott kamat és kamatjellegű bevételek)	100,00%	100,00%
Nettó kamatrés (kamatkülönbözet/mérlegfőösszeg)	10,88%	9,15%

Budapest, 2025. február 18.

.....
a vállalkozás vezetője (képviselője)

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**A MINERVA Pénzügyi Zrt. részvényeseinek****Vélemény**

Elvégeztük a **MINERVA Pénzügyi Zrt.**, (Székhely: 1126 Budapest, Nagy Jenő utca 12, Cégjegyzékszám 01-10-049724, továbbiakban: „a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **2.968.354 E Ft**, tárgyévi eredménye **123.551 E Ft (nyereség)** -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2024. évi üzleti jelentéséből állnak. A Társaság ügyvezetése (továbbiakban: „vezetés”) felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Társaság 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelenlétünk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése. Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Kecskemét, 2025. február 18.

Kiss Pál

Digitálisan aláírta: Kiss Pál
Dátum: 2025.02.18 12:12:02 +01'00'

Kiss Pál

Ügyvezető, kamarai tag könyvvizsgáló

Képviselőre jogosult neve: Kiss Pál ügyvezető
A könyvvizsgáló cég neve: AUDIT TIME Kft.
A könyvvizsgáló cég székhelye: Kecskemét, Fagyöngy u. 26.
MKVK nyilvántartási száma: T001816

Kamarai tag könyvvizsgáló neve: Kiss Pál
MKVK tagsági száma: 006118
Pénzügyi intézményi minősítés száma: E006118
Költségvetési minősítés száma: KM002118